|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\Максим\Desktop\dlya_vorda_2 (1).jpg | В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование суда)  Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО полностью, адрес)  Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО полностью, адрес)  Третье лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование наймодателя  полностью, адрес) |

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

### о расторжении договора найма жилого помещения

На основании \_\_\_\_\_\_\_ (ордера, договора найма) нашей семье было предоставлено жилое помещение по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (область, город, улица, дом, квартира). В качестве нанимателя указан \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО), в качестве членов семьи нанимателя указаны \_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО).

С \_\_\_ года ответчик выехал из спорного жилого помещения на другое постоянное место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать причины), вывез все принадлежащие ему вещи, с тех пор в квартире не проживает, обязательств, вытекающих из договора найма, не исполняет. Препятствий в пользовании жилым помещением ответчик не имеет.

Ответчик отказывается добровольно расторгнуть договор найма жилого помещения, наличие ответчика препятствует мне в осуществлении прав в отношении жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать причины).

На основании изложенного, руководствуясь статьями 69, 83 Жилищного кодекса РФ, статьями 131-132Гражданского процессуального кодекса РФ,

**Прошу:**

1. Расторгнуть договор найма жилого помещения по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (область, город, улица, дом, квартира) с ответчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО полностью).

**Перечень прилагаемых к заявлению документов** (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1. Копия искового заявления
2. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины
3. Копия договора социального найма (ордера)
4. Справка о регистрации по месту жительства
5. Документы, подтверждающие выезд ответчика, утрату семейных отношений

Дата подачи заявления «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.                 Подпись истца \_\_\_\_\_\_\_\_