Контракт № \_\_\_\_\_\_\_\_

**по разработке научно-проектной документации по благоустройству территории**

**парка (ландшафтный дизайн) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

город Екатеринбург «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*,* именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации, на основании результатов открытого конкурса и протокола заседания конкурсной комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта.**

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению следующих работ (далее – Работы):

- разработка научно-проектной документации по благоустройству территории парка (ландшафтный дизайн) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: Российская Федерация, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_.

 1.2. Работы по настоящему Контракту выполняются на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.

1.3. Содержание, объемы и сроки выполнения Работ установлены настоящим Контрактом, Техническим заданием на разработку научно-проектной документации (Приложение №1), Сметным расчётом (Приложение № 2).

1.4. Источник финансирования Работ – средства бюджетного учреждения.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов.**

2.1. Цена Контрактасоставляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_ копеек, в соответствии с Приложением №2.

В соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 149 НК РФ Работы освобождаются от налогообложения.

Цена Контракта является твердой.

Цена Контракта включает стоимость разработки научно-проектной документации, все налоги и обязательные платежи, командировочные расходы Подрядчика, иные расходы, в т.ч. расходы по проведению государственной историко-культурной экспертизы, предусмотренные настоящим Контрактом.

2.2. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объемов Работ и иных условий исполнения Контракта.

2.3. Оплата по настоящему Контракту производится Заказчиком следующим образом:

- предоплата в размере 30% (тридцати процентов) от суммы указанной в п. 2.1. настоящего Контракта перечисляется на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (пяти) банковских дней с момента заключения настоящего Контракта;

- оставшиеся 70% (семьдесят процентов) оплачиваются Заказчиком в течение 20 (двадцати) банковских дней, на основании подписанного Акта сдачи-приемки выполненных Работ по форме КС-2 (далее – Акт выполненных работ), выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры, предоставленного положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы с передачей оригинала акта государственной историко-культурной экспертизы.

2.4. Оплата по договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.5. Заказчик оплачивает Работы Подрядчика, выполненные в соответствии с настоящим Договором, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств со своего лицевого счета на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 15 настоящего Договора.

2.6. Заказчик оплачивает только фактически выполненные работы, работы ненадлежащего качества оплате не подлежат.

2.7. Изменение объема и стоимости выполняемых Работ осуществляется в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Контракта.

Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить не более чем на 10 (десять) процентов предусмотренный настоящим Контрактом объем Работ при изменении потребности в Работах, на выполнение которых заключен настоящий Контракт, или при выявлении потребности в дополнительном объеме Работ, не предусмотренных настоящим Контрактом, но связанных с Работами, предусмотренными настоящим Контрактом. При выполнении дополнительного объема таких Работ, Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить первоначальную цену Контракта пропорционально объему таких Работ, но не более чем на 10 (десять) процентов цены Контракта, а при внесении соответствующих изменений в Контракт в связи с сокращением потребности при выполнении таких Работ Заказчик обязан изменить цену Контракта указанным образом.

2.9. Работы, выполненные не в полном объеме и/или с ненадлежащим выполнением, оплате не подлежат.

2.10. Акты выполненных работ и счета на оплату, не оформленные в установленном порядке, к оплате не принимаются.

**3. Права и обязанности Сторон.**

**3.1**. **Подрядчик обязан:**

3.1.1. Получить не позднее чем в 30 (тридцати) дневный срок с даты заключения Контракта разрешение на выполнение Работ, выданное государственным органом охраны объектов культурного наследия.

3.1.2. Не приступать к выполнению Работ без разрешения, указанного в п.3.1.1.

3.1.3. Своевременно и должным образом выполнить принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Контракта, требованиями действующего законодательства и нормативных документов РФ.

3.1.4. Выполнить Работы, указанные в п. 1.1. Контракта, собственными силами либо с привлечением субподрядных организаций с письменного согласия Заказчика в сроки и по Цене, установленные настоящим Контрактом.

3.1.5. Назначить в 3 (трех) дневный срок с момента подписания Контракта представителей Подрядчика, ответственных за ход Работ по настоящему Контракту, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.

3.1.6. Представить Заказчику результат Работ в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

3.1.7. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в Работы, если они не противоречат условиям настоящего Контракта, действующему законодательству и нормативным документам РФ.

3.1.8. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в научно-проектную документацию.

3.1.9. Информировать Заказчика по его письменному запросу о состоянии дел по выполнению настоящего Контракта.

Незамедлительно в письменном виде информировать Заказчика о любых отступлениях от положений настоящего Контракта, в т.ч. о нарушении хода выполнения Работ, о срыве сроков выполнения Работ и т.п.

3.1.10. За собственный счет устранить выявленные Заказчиком недостатки, недоделки в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Подрядчиком, или несоответствия ее условиям настоящего Контракта, законодательству РФ.

3.1.11. Провести государственную историко-культурную экспертизу разработанной научно-проектной документации, с последующим согласованием и утверждением её органом государственной охраны объектов культурного наследия в порядке, определенным Контрактом и Техническим заданием (Приложение №1).

3.1.12. Согласовать готовую научно-проектную документацию в органе охраны объектов культурного наследия, а при наличии замечаний устранить за свой счет выявленные органом государственной охраны объектов культурного наследия замечания в порядке, определенным Контрактом и Техническим заданием (Приложение №1).

3.1.13. В течение 3 (трех) рабочих дней предоставить Заказчику лицензию, действие которой распространяется на весь срок исполнения Контракта. В случае если законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом настоящего Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие такому требованию в течение всего срока исполнения Контракта.

3.1.14. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения и банковских реквизитов в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса, фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес и реквизиты, указанные в настоящем Контракте.

3.1.15. Предоставлять Заказчику по его требованию документы, относящиеся к предмету настоящего Контракта.

3.1.16. Предоставлять гарантии качества на выполненные Работы.

3.1.17. Осуществлять авторский надзор за проведением ремонтно-реставрационных работ на Объекте. Условия и сроки осуществления авторского надзора оговариваются в дополнительном контракте, заключаемом после начала производства ремонтно-реставрационных работ, стоимость услуг по авторскому надзору определяется в соответствии с существующими нормативами.

3.1.18. Обязан не передавать научно-проектную документацию, являющуюся предметом настоящего Контракта, третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.19. В случае причинения Подрядчиком в процессе проведения Работ ущерба Объекту Подрядчик обязан устранить причиненный ущерб или возместить Заказчику затраты на его устранение.

3.1.20. Составить концепцию общественного обсуждения проекта «По разработке научно-проектной документации по благоустройству территории парка (ландшафтный дизайн) объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.2**. **Подрядчик вправе:**

3.2.1. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с настоящим Контрактом.

3.2.2. Привлекать субподрядные организации для выполнения Работ с письменного согласия Заказчика, письменно уведомив последнего в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения данной необходимости.

**3.3.** **Заказчик обязан:**

3.3.1. Передать Подрядчику необходимую для выполнения Работ имеющуюся информацию и документацию:

- копию паспорта БТИ на Объект;

- копию свидетельства о государственной регистрации права на Объект;

- копию свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок;

- копию охранного обязательства, выданного органом государственной охраны объектов культурного наследия;

- копию задания, выданного органом государственной охраны объектов культурного наследия.

3.3.2. Производить оплату Подрядчику выполненных Работ в размере и в сроки, установленные настоящим Контрактом.

**3.4.** **Заказчик вправе:**

3.4.1. Осуществлять проверки правильности определения стоимости выполненных Работ, контролировать ход и качество выполнения Работ, а также соблюдение Подрядчиком условий настоящего Контракта.

3.4.2. Отказаться (полностью или частично) от оплаты выполненной работы, не соответствующей требованиям настоящего Контракта, нормативно-технической документации, заданию, выданному органом охраны объектов культурного наследия.

3.4.3. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и настоящим Контрактом.

3.4.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ.

3.4.5. Имеет иные права, определенные настоящим Контрактом и действующим законодательством РФ.

**4. Срок выполнения и сдача-приемка выполненных Работ.**

4.1.Срок выполнения Подрядчиком Работ по настоящему Контракту с устранением замечаний Заказчика *(не более 4 (четырех) месяцев с даты заключения Контракта)* до \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. *(заполняется с учетом даты подписания Контракта)*.

 4.2. Технические, экономические и другие требования к научно-проектной документации, а также сама научно-проектная документация, являющаяся предметом настоящего Контракта, должны соответствовать Заданию (Приложение № 1), Сметному расчёту (Приложение № 2), требованиям ГОСТ, СРП-2007, СП, СНиП и другим действующим нормативным актам Российской Федерации в части состава, содержания и оформления научно-проектной документации.

4.4. Подрядчик приступает к сдаче выполненных по соответствующему этапу работ, когда выполнены все работы по всем разделам соответствующего этапа и выполнены требования, изложенные в Техническом задании (Приложение №1).

4.4. Сдача и приемка этапа Работ по Контракту осуществляется после завершения выполнения каждого этапа в следующем порядке:

4.4.1.Подрядчик с сопроводительным документом представляет Заказчику:

- научно-проектную документацию в 1 (одном) экземпляре соответствующего этапа Работ, выполненную в соответствии с требованиями настоящего Контракта;

- Акты выполненных работ.

4.4.2. Помимо документов, указанных в п. 4.4.1. Контракта, Подрядчик при сдаче выполненных работ первого этапа дополнительно представляет:

- оригинал акта государственной историко-культурной экспертизы с положительным заключением;

- документ, подтверждающий согласование научно-проектной документации органом государственной охраны объектов культурного наследия.

4.4.3. Заказчик в соответствии с законодательством РФ в сфере закупок в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня представления документов, указанных в п.4.4.1. Контракта, производит экспертизу выполненных работ соответствующего этапа Работ.

4.4.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения экспертизы, указанной в п.4.4.2.Контракта, производит приемку работ соответствующего этапа Работ, подписывает и направляет Подрядчику Акты выполненных работ, а при выявлении недостатков в выполненных работах или представленных документах, а также при их несоответствии качеству Работ, изложенных в Техническом задании (Приложение №1), направляет мотивированный отказ от подписания Актов выполненных работ с указанием выявленных недостатков.

4.4.5. Подрядчик обязан устранить указанные Заказчиком недостатки в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Подрядчиком мотивированного отказа от Заказчика и повторно предоставить Заказчику документацию, указанную в п.4.4.1. Контракта.

4.4.6. После устранения Подрядчиком указанных недостатков Заказчик осуществляет экспертизу и приемку в порядке и сроки, указанные в пунктах 4.4.2, 4.4.3. Контракта.

4.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Заказчиком Актов выполненных Работ, Подрядчик с сопроводительным документом передает научно-проектную документацию на бумажном носителе в количестве 3 (трех) экземпляров и 2 (два) экземпляра на электронном носителе (формат WORD, EXCEL, DWG, PDF).

4.6. Работы по этапу или Работы в целом, выполненные не в полном объеме и/или с ненадлежащим выполнением, приемке и оплате не подлежат.

4.7. При досрочном выполнении Подрядчиком отдельных этапов Работ или Работ в целом, Заказчик вправе принять и оплатить эти работы на условиях настоящего Контракта.

4.8. Использование Подрядчиком разработанной научно-проектной документации по Объекту без письменного согласия Заказчика не разрешается.

1. **Ответственность Сторон.**

5.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контрактом.

 5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.3. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Штрафные санкции к Заказчику применимы в случае неоднократного, немотивированного (от двух и более раз) отказа от приемки работ).

Штраф устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.(в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063).

5.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения и(или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком и определяется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063.

5.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп. (в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063).

5.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.8. Уплата Подрядчиком неустойки не освобождает его от исполнения предусмотренных Контрактом обязательств в натуре и от иной ответственности, предусмотренной Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.

5.9. Под ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств понимается, в том числе выполнение работ, не соответствующих требованиям, установленным Контрактом, охранным обязательством и требованиям действующих правовых актов, а также частичное выполнение работ по этапу, невыполнение работ в сроки, установленные для каждого этапа.

5.10. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных документах, несет Подрядчик.

5.11. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов недооказания/недовыполнения Работ и/или завышения стоимости Работ Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств.

**6. Гарантии качества.**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке.

6.2. Гарантийный срок на разработанную Подрядчиком документацию составляет 5 (пять) лет с даты подписания Заказчиком и Подрядчиком окончательного Акта сдачи-приемки выполненных работ по Контракту.

В случае если Заказчиком либо уполномоченным органом охраны объекта культурного наследия в течение срока предоставления гарантий качества работ будут выявлены недостатки и дефекты, допущенные Подрядчиком в процессе производства работ, либо являющиеся следствием ненадлежащего качества работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные нарушения.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока.

6.4. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

В течение 10 (десяти) дней после получения уведомления об обнаруженных недостатках, Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки.

Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из Сторон. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик.

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) дней от составления указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно с привлечением экспертной организации - независимого эксперта в данной области. В этом случае оплату услуг независимого эксперта оплачивает Подрядчик.

6.5. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

**7. Обеспечение исполнения обязательств.**

7.1. Принять к сведению, что Подрядчик внес обеспечение исполнения Контракта на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, что составляет 30% от начальной (максимальной) цены Контракта, в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Срок действия данного обеспечения - по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года включительно.

7.2. *(ВАРИАНТ 1 – при предоставлении Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в форме банковской гарантии. Банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным ч.2 ст.45 Закона о контрактной системе).*

Исполнение контракта обеспечивается предоставлением безотзывной банковской гарантии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и соответствующей требованиям, установленным ч.2 ст.45 Закона о контрактной системе, а также предусматривающей условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

В случае отзыва лицензии у банка, выдавшего банковскую гарантию, или наступления иного события, в связи с которым банковская гарантия перестает быть действительной, Подрядчик в течение 10 (десяти) банковских дней должен предоставить иное обеспечение Заказчику, соответствующее условиям конкурсной документации, Контракту и нормативным правовым актам Российской Федерации.

*(ВАРИАНТ 2 - при предоставлении Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта путем внесения денежных средств на счет Заказчика)*

Денежные средства, внесенные в обеспечение исполнения обязательств по Контракту, включая обязательства по уплате Подрядчиком предусмотренных Контрактом неустоек (штрафов, пеней), перечислены Подрядчиком в размере, установленном в п. 7.1. Контракта, на следующий счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Факт внесения Подрядчиком денежных средств в обеспечение исполнения обязательств по Контракту подтвержден платежным поручением от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_с отметкой банка о проведении платежа и списании средств со счета Подрядчика и поступлением денежных средств на счет Заказчика.

Денежные средства, внесенные Подрядчиком в обеспечение исполнения обязательств по Контракту, обеспечивают исполнение Подрядчиком всех своих обязательств по Контракту, включая обязательства по возмещению Заказчику убытков, уплате Заказчику неустоек (штрафов, пеней), гарантийные обязательства.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обеспеченных внесением денежных средств обязательств, Заказчик имеет право удержать из внесенных Подрядчиком денежных средств причитающуюся Заказчику сумму. Удержанные Заказчиком денежные средства переходят в собственность Заказчика.

По истечении срока действия обеспечения исполнения Контракта при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех его обязательств по Контракту, Подрядчик направляет Заказчику уведомление о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, с указанием банковских реквизитов для перечисления денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления указанного уведомления рассматривает его и при наличии оснований для возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, перечисляет их на счет Подрядчика, указанный в уведомлении.

Обязательства по возврату денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

7.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Контракта, соответствующее требованиям Контракта, документации о закупке и действующих нормативных правовых актов Российской Федерации.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, когда Подрядчиком предоставлена недостоверная банковская гарантия.

7.4. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

7.5. В случаях, указанных в пункте 7.4. настоящего Контракта, объем гарантийных обязательств Подрядчика не может быть признан составляющим менее объема обязательств Подрядчика по выполнению Работ.

7.6. В случае несвоевременного представления обеспечения исполнения обязательств, а также несоответствия представленного обеспечения исполнения обязательств требованиям Контракта, документации о закупке, нормативным правовым актам Российской Федерации, такое обеспечение исполнения обязательств считается не представленным.

**8. Обстоятельства непреодолимой силы.**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, которые возникли после заключения настоящего Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 3 (трех) дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ. Если обстоятельства, указанные в п. 8.1, будут длиться более 30 .(тридцати) календарных дней с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

8.3. Если, по мнению Сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

8.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о наступлении указанных обстоятельств, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по Контракту. Если о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы не может ссылаться на них как на основание освобождения от ответственности.

**9. Конфиденциальность.**

9.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему Контракту, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего Контракта.

9.2. Требования п. 9.1 Контракта не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законодательством. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

9.3. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований раздела 9 настоящего Контракта, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

**10. Срок действия Контракта**

10.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует в течение 4 (четырех) месяцев с даты заключения Контракта до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*дата заполняется с учетом даты подписания Контракта)*.

10.2. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия настоящего Контракта, указанного в п. 10.1 Контракта, подлежат исполнению в полном объеме.

10.3. Истечение предусмотренного Контрактом срока выполнения работ не влечет прекращение обязательств Сторон по Контракту и не освобождает от ответственности за неисполнение принятых обязательств.

10.4.В случае предъявления Заказчиком в Арбитражный суд Свердловской области искового заявления о расторжении Контракта его действие приостанавливается до вступления в законную силу судебного акта, разрешающего указанный спор.

**11. Порядок изменения и расторжения Контракта**

11.1. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в порядке одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта.

11.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта в следующих случаях:

11.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к установленному в Контракте сроку становится явно невозможным.

11.2.2. Если во время выполнения Работ (их части) станет очевидным, что они (их часть) не будут выполнены надлежащим образом и Подрядчик не устранил имеющиеся недостатки в указанный Заказчиком срок.

11.2.3. Если возникла необходимость в проведении дополнительных работ и по этой причине в существенном превышении определенной цены Работ.

11.2.4. Если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми.

11.2.5. Если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем.

11.2.6. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ или отдельных этапов Работ более чем на 7 (семь) календарных дней.

11.2.7. Прекращение действия лицензий, свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исключение Подрядчика из членов саморегулируемой организации, издания актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих права Подрядчика на производство работ, а также иные обстоятельства, лишающие Подрядчика права на выполнение Работ.

11.2.8. Предоставление Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта недействительных документов (банковской гарантии).

11.2.9. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении его конкурсного производства.

11.2.10. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

11.2.11. Иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

11.3. Расторжение Контракта путем одностороннего отказа от его исполнения осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

11.4. Решение об одностороннем расторжении настоящего Контракта направляется второй Стороне в оригинале по адресу второй Стороны, указанному в разделе 15 Контракта.

11.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

11.6. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта, в том числе в случаях:

11.6.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

11.6.2. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных Контрактом, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

11.6.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящим Контрактом.

11.7. Расторжение Контракта по соглашению сторон производится путем подписания Сторонами соглашения о расторжении Контракта.

11.8. Предложение о расторжении Контракта должно быть направлено другой Стороне не ранее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты расторжения.

11.9. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты его получения.

11.10. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов.

11.11. Расторжение Контракта не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение обязательств по Контракту, которое имело место до дня расторжения Контракта.

11.12. Изменение и дополнение настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон или по решению суда. Все изменения и дополнения, вносимые по соглашению Сторон, оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

**12. Порядок урегулирования споров**

12.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Контракта или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности будут по возможности решаться путем переговоров сторон.

12.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения, если иное не предусмотрено Контрактом.

12.3. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

12.4. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

12.6. Все споры по настоящему Контракту или вытекающие из него подлежат разрешению в Арбитражном суде Свердловской области.

**13. Передача исключительных прав.**

13.1. С момента передачи Подрядчиком Заказчику научно-проектной документации, выполняемой по Контракту, за исключением научно-реставрационного отчета, Подрядчик передает Заказчику исключительные права на использование научно-проектной документации, разработанной им и его субподрядчиками по Контракту, а именно:

а) право на воспроизведение;

б) право на публичный показ проекта до его реализации;

в) право на передачу в эфир данных о проекте и его изображений;

г) право на сообщение для всеобщего сведения по кабелю данных о проекте и его изображений;

д) право на практическую реализацию проекта;

е) право на переработку.

13.2. Подрядчик заверяет Заказчика, что все возможные решения, входящие в научно-проектную документацию, разработанную по Контракту, созданы в рамках выполнения служебных обязанностей или служебного задания лицами (авторами), которые состоят в трудовых отношениях с Подрядчиком и в силу имеющихся с ними трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков, вытекающих из исключительных прав на использование произведений.

**14. Прочие условия**

14.1. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый генподрядчик является правопреемником Подрядчика вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

14.2. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

14.3. Все письма, уведомления, претензии, обращения Сторон и иные документы, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом, с использованием Государственной фельдъегерской службы РФ, экспресс-почтой или с использованием телеграфа, факсимильной связи, электронной почты. Письма, уведомления, претензии, обращения Сторон и иные документы, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются по фактическому адресу Стороны, указанному в разделе 15 Контракта. В случае направления уведомлений с использованием почты Государственной фельдъегерской службы РФ, экспресс-почты, телеграфа уведомления, претензии, обращения Сторон и иные документы считаются полученными Стороной в день фактического получения, а в случае отправления посредством факсимильной связи и электронной почты - в день их отправки. В случае отправления корреспонденции посредством факсимильной связи и электронной почты требуется последующее представление оригинала соответствующего письма, уведомления, претензии или обращения, при не представлении в последующем оригинала, соответствующее письмо, уведомление, претензии или обращения стороны считаются не полученными.

14.4. Стороны обязаны извещать об изменении своих адресов и иных реквизитов, указанных в разделе 15 Контракта, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента такого изменения. В случае, если Сторона не представила уведомление об изменении реквизитов, указанных в разделе 15, она несет все связанные с этим неблагоприятные риски и последствия, в том числе:

- адресом фактического местонахождения Стороны будет считаться адрес, указанный в разделе 15 настоящего Контракта, и все уведомления, направленные по указанному адресу будут считаться направленными по надлежащему адресу;

- все платежи, произведенные по реквизитам, указанным в разделе 15 настоящего Контракта, будут считаться по надлежащим реквизитам и Сторона не вправе будет ссылаться не невыполнение обязательств по перечислению соответствующих платежей.

14.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.6. Контракт составлен на русском языке, в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

14.7. Неотъемлемыми частями Контракта являются:

Приложение № 1 – Техническое задание на разработку научно-проектной документации.

Приложение № 2 – Сметный расчет

Приложение № 3 – Календарный план.

**15. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** м.п.  | **ПОДРЯДЧИК:** .   |