|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\Максим\Desktop\dlya_vorda_2 (1).jpg | В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование суда) Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО полностью, адрес) Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО полностью, адрес) Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (стоимость имущества) |

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

### о признании права собственности по приобретательной давности

   В моем владении находится недвижимое имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества), расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

    Указанное имущество перешло в мое владение «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подробно указать, как, на основании чего, каким образом спорное имущество перешло во владение истца).

   С «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. я владею имуществом открыто, не от кого не скрываю свои права на него, владение осуществляется мною непрерывно, имущество из моего владения никогда не выбывало, и добросовестно, так как я предполагал, что владею имуществом  как его собственник. Я владею недвижимым имуществом \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества), расположенным по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_, как своим собственным, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать, чем подтверждается владение имуществом, как своим собственным).

   В течение всего срока владения недвижимым имуществом претензий от бывшего собственника, других лиц ко мне не предъявлялось, права на спорное имущество никто не предъявлял, споров в отношении владения и пользования недвижимым имуществом не заявлялось.

   Поскольку я владею  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества), расположенным по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_ длительное время, я приобрел право собственности в силу приобретельской давности.

   На основании изложенного, руководствуясь статьей 234 Гражданского кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1. Признать право собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО истца) на недвижимое имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и адрес имущества) в силу приобретательной давности.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1. Копия искового заявления
2. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины
3. Копия технического паспорта на недвижимое имущество
4. Документы, подтверждающие открытое, добросовестное и непрерывное владение имуществом, как свои собственным, в течение 18 лет, подтверждающее возможность признания права собственности по приобретательной давности.

Дата подачи заявления «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.                   Подпись истца \_\_\_\_\_\_\_