Приложение
к протоколу заочного собрания
собственников помещений
многоквартирного дома
по вопросам выбора способа
управления и заключения договора
с управляющей компанией

**Бюллетень для голосования**

Разъяснение порядка голосования: голосующий вправе выбрать только один вариант голосования.

**Решение собственника помещения
на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: … в форме заочного голосования**

Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - собственника помещения, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия \_\_\_\_\_\_\_\_.
Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Свидетельство о праве собственности / регистрационное удостоверение \_\_\_.
Дата выдачи, номер записи в ЕГРН, иные сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
N помещения (квартиры) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Общая полезная площадь многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Количество голосов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Выборы председателя собрания**:
1). ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За     Против     Воздержался

2). ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За     Против     Воздержался

2. **Выборы секретаря собрания**:
1). ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За       Против    Воздержался

2) ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За       Против     Воздержался

3. **О подтверждении полномочий счетной комиссии по подсчету голосов** по вопросам повестки дня заочного собрания в составе:
1). ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За     Против     Воздержался

2) ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За     Против     Воздержался

3) ФИО, год рождения – собственник помещения № …

       За     Против     Воздержался

4. **О доведении до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, решений**, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения об этом на первом этаже каждого подъезда и в … (помещения, доступные для всех собственников помещений в данном доме) не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

       За     Против     Воздержался

5. **О хранении протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме** и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении .... (место или адрес)

       За     Против     Воздержался

6.**О поручении управления многоквартирным домом**, расположенным по адресу: \_\_\_\_\_\_\_, управляющей организации.

       За     Против     Воздержался

7. **О выборе в качестве управляющей организации**:
1). ….. (полное наименование), ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_.

       За     Против     Воздержался

2). ….. (полное наименование), ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_.

       За     Против     Воздержался

8. **Об утверждении текста договора с управляющей организацией** (прилагается).

       За     Против     Воздержался

9. **Об обязании каждого собственника помещений многоквартирного дома** по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в срок до \_\_\_\_\_ заключить договор с выбранной управляющей компанией.

       За     Против     Воздержался

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Собственник помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) (Ф.И.О.)

Примечание
В соответствии с п. 6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации при голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования.

Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

В случае если решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

В соответствии с п. 5 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме заочного голосования, осуществляется только посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.