Приложение N 3
к Постановлению главы
Истринского муниципального района
Московской области
от 6 декабря 2007 г. N 4166/12

**ПРОТОКОЛ N \_\_\_
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_, корпус \_\_\_\_,
ПРОВЕДЕННОГО В **ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме ... ((Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица, Ф.И.О. членов инициативной группы, N их помещений)

Дата начала голосования "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г. в соответствии со ст. 47, 48 ЖК РФ.
Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Дата и место подсчета голосов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: \_\_\_\_ голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: \_\_\_\_\_\_ голосов, или \_\_\_\_\_% от общего числа голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**:
1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Утверждение основных условий договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Заключение (подписание) договора управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение порядка проведения общих собраний, уведомления собственников, порядка хранения документов общих собраний.
6. Выбрать администрацию Истринского района в лице Комитета ЖКС представителем собственника, наделенным полномочиями по контролю за выполнением договорных обязательств.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:
2. Постановили: выбрать способ управления - управление управляющей организацией. Выбрать способ управления - управляющая организация.
Голосовали: "За" \_\_\_\_\_\_\_\_\_, "Против" \_\_\_\_\_\_\_\_\_, "Воздержался" \_\_\_\_\_\_\_\_\_
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Решение по первому вопросу повестки дня ... (принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:
Постановили: выбрать управляющую организацию: \_\_\_\_\_\_\_
Голосовали: "За" \_\_\_\_\_\_, "Против" \_\_\_\_\_\_, "Воздержался" \_\_\_\_\_\_ голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Решение по второму вопросу повестки дня ... (принято или не принято)
Далее аналогично по всем вопросам повестки общего собрания.

Приложения:
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_ листах.
2. Уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на \_\_\_\_ листах.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве \_\_\_\_\_\_
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_
5. Протокол счетной комиссии от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_ г. на \_\_\_\_ листах.
6. Договор управления на \_\_\_\_\_\_\_\_ листах.

Счетная комиссия:
1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).