В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд

Административный истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(место жительства или пребывания)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(дата и место рождения)

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель административного истца:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данные с учетом ст. ст. 54 - 57

Кодекса административного

судопроизводства Российской Федерации)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Административный ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченного органа государственной

власти Российской Федерации, органа

государственной власти субъекта

Российской Федерации, органа местного

самоуправления либо иного

уполномоченного лица)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Госпошлина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей <1>

Административное исковое заявление

о признании незаконным решения органа исполнительной власти

(или органа местного самоуправления/иного уполномоченного

лица) об отказе в принятии в государственную

(муниципальную) собственность жилого помещения

и заключении договора социального найма этого

жилого помещения

Административный истец на основании Свидетельства о государственной регистрации права от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_, выданного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, является собственником приватизированного жилого помещения - \_\_\_-комнатной квартиры общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вместе с административным истцом в указанном помещении проживают члены его семьи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. административным истцом в соответствии со ст. 20

Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного

кодекса Российской Федерации" в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа государственной власти

Российской Федерации, органа государственной власти

субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

либо иного уполномоченного лица)

было подано заявление о намерении передать указанное жилое помещение в

государственную (или: муниципальную) собственность и заключить договор

социального найма указанного жилого помещения.

К заявлению были приложены документы, подтверждающие, что:

- заявитель является собственником жилого помещения (Свидетельство о

государственной регистрации права от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_);

- данное жилое помещение является для собственника единственным местом

постоянного проживания (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_);

(наименование, реквизиты документов)

- указанное жилое помещение свободно от прав третьих лиц.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. административным ответчиком было принято Решение N \_\_\_ об отказе в принятии в государственную (или: муниципальную) собственность жилого помещения и заключении договора социального найма этого жилого помещения с указанием следующих оснований: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Административный истец считает Решение от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ административного ответчика об отказе в принятии в государственную (или: муниципальную) собственность жилого помещения и заключении договора социального найма этого жилого помещения незаконным, поскольку оно противоречит ст. 20 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", ст. \_\_\_ Жилищного кодекса Российской Федерации (и (или) указать иной нормативный правовой акт) и нарушает права и законные интересы административного истца, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Согласно ст. 20 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" граждане, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания, вправе передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств жилые помещения в государственную или муниципальную собственность, а соответствующие органы исполнительной власти, органы местного самоуправления или уполномоченные ими лица обязаны принять их в собственность и заключить договоры социального найма этих жилых помещений с гражданами и членами их семей, проживающими в этих жилых помещениях, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. административным истцом в вышестоящий в порядке

подчиненности орган (или вышестоящему в порядке подчиненности лицу), а

именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, была подана

(наименование органа или Ф.И.О. должностного лица)

жалоба на Решение административного ответчика от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

N \_\_\_, в результате рассмотрения которой Решение административного

ответчика от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ было оставлено в силе, а жалоба

без удовлетворения с указанием следующих оснований: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Вариант:

В вышестоящий в порядке подчиненности орган (или вышестоящему в порядке подчиненности лицу) жалоба на Решение административного ответчика от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ не подавалась.)

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 20 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации", ст. ст. 218 - 220 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Признать незаконным и отменить Решение административного ответчика от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ об отказе в принятии в государственную (или: муниципальную) собственность жилого помещения - \_\_\_-комнатной квартиры общей площадью \_\_\_\_ кв. м, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и заключении договора социального найма этого жилого помещения.

2. Обязать административного ответчика принять в государственную (или: муниципальную) собственность указанное жилое помещение и заключить с административным истцом договор социального найма этого жилого помещения на основании заявления от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. и представленных документов.

Приложение <2>:

1. Копия заявления административного истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. о принятии в государственную (или: муниципальную) собственность жилого помещения и заключении договора социального найма этого жилого помещения.

2. Документы, подтверждающие поступление заявления административного истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

3. Акт (Свидетельство) о приватизации жилого помещения от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_.

4. Копия Свидетельства о государственной регистрации права от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_.

5. Копии документов, приложенных к заявлению административного истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., и их опись.

6. Копия Решения административного ответчика от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ об отказе в принятии в государственную (или муниципальную) собственность жилого помещения и заключении договора социального найма этого жилого помещения.

7. Документы, подтверждающие незаконность принятого Решения.

8. Документы, подтверждающие нарушение прав и законных интересов административного истца.

9. Копия ответа из вышестоящего в порядке подчиненности органа (или от вышестоящего в порядке подчиненности лица), если таким органом (или лицом) была рассмотрена жалоба по тому же предмету, который указан в административном исковом заявлении.

10. Уведомление о вручении другим лицам, участвующим в деле, копий административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют.

11. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

12. Доверенность представителя административного истца от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ и документ, подтверждающий наличие у представителя высшего юридического образования (если административное исковое заявление подано представителем).

13. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых административный истец основывает свои требования.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Административный истец (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

--------------------------------

Информация для сведения:

<1> Госпошлина при подаче административного искового заявления о признании ненормативного правового акта недействительным и о признании решений и действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц незаконными определяется в соответствии с пп. 7 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

<2> Документы с учетом ст. 126 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации.